



# URUSETIA PUSAT SETEMPAT MAJLIS DAERAH YONG PENG

KM 1, JALAN LABIS,  
83700, YONG PENG,  
JOHOR DARUL TA'ZIM

TEL : 07-4671276 FAX : 07-4671712

NO FAIL : MDYP / OSC / 30 /

## SENARAI SEMAK : PERMOHONAN PELAN PINDAAN (PB) KEPADA PELAN LULUS

<b>1.0</b>	<b>PROFIL PERMOHONAN</b>	
1.1	TAJUK PERMOHONAN : PERMOHONAN PELAN PINDAAN KEPADA PELAN LULUS BAGI CADANGAN	
1.2	NO. FAIL LULUS (PB) MDYP :	
1.3	TARIKH KELULUSAN :	
1.4	NAMA DAN ALAMAT PEMILIK	NAMA DAN ALAMAT PERUNDING
1.5	NO. TELEFON :	
1.6	NO. FAKS :	

<b>2.0</b>	<b>UNTUK KEGUNAAN PEJABAT</b>	
2.1	LENGGAP DAN PROSES <input type="checkbox"/>	2.2 TIDAK LENGKAP DAN DIKEMBALIKAN <input type="checkbox"/> KERANA :

Disemak oleh :

Disahkan oleh :

Direkod ke dalam portal oleh :

\_\_\_\_\_  
Nama :  
Jawatan:  
Tarikh :

\_\_\_\_\_  
Nama :  
Jawatan:  
Tarikh :

\_\_\_\_\_  
Nama :  
Jawatan:  
Tarikh :

<b>3.0</b>	<b>DOKUMEN UNTUK OSC DAN BAHAGIAN BANGUNAN MDYP</b>	<b>Semakan (/)(X)</b>
3.1	<b>Surat Permohonan</b> (Cover Letter) dengan 'letterhead' Perunding	
3.2	<b>Borang A (UKBS)</b> – perakuan Arkitek atau Pelukis Pelan Berdaftar	
3.3	Salinan Surat Kelulusan Pelan Bangunan	
3.4	Salinan <b>Geran / Hakmilik Tanah terkini</b> yang lengkap ( 2 set )	
3.5	<b>Cukai Tanah</b> terkini ( 2 set )	
3.6	<b>Cukai Harta</b> terkini (2 set )	
3.7	Dokumen daftar tubuh syarikat (jika pemohon sebuah syarikat) ( 2 set )	
3.8	Salinan Kad Pengenalan (jika pemohon adalah individu) ( 2 set )	
3.9	Gambar Tapak (Softcopy/Hardcopy)	
3.10	'Softcopy' - 1 CD	
3.11	Pelan Struktur & kiraan dari Jurutera Bertauliah ( 1 set )	
3.12	Pelan Permohonan Saiz A3 / A4 ( 2 set )	

<b>4.0</b>	<b>PELAN PINDAAN</b>	<b>Semakan (/)(X)</b>
4.1	OSC MDYP - 1 set	
4.2	Bahagian Bangunan MDYP - 2 set + 1 linen a. Semua perubahan, pindaan baru ditunjukkan dengan warna <b>merah</b> b. Semua perubahan, pindaan lama ditunjukkan dengan warna <b>biru</b>	
4.3	Jabatan Bomba & Penyelamat Malaysia - 2 set a. <b>Rujukan Fail Terdahulu JBPM :</b> b. Lampiran Penentuan Kategori Yang Ditandakan. c. Surat Permohonan Rasmi. d. Pelan arkitekural lengkap. e. Pengiraan beban pendudukan dan muatan pintu keluar mengikut UKBS 1984. f. Skala Pelan Hendaklah 1:100 atau 1:200 (Skala lain dengan kebenaran). g. Pengiraan isipadu bangunan bagi penentuan Akses Perkakas Bomba. h. Menunjukkan dan mengadakan Akses Perkakas Bomba mengikut UKBS 1984 (diwarnakan kuning). i. Mencatitkan kedudukan pili bomba dengan jarak tidak lebih daripada 91.5m. j. Mengemukakan pengiraan hitungan had yang dibenarkan bagi kawasan tak terlindung (Jadual Keenam UKBS 1984). k. Pelan arkitekural perubahan, tambahan struktur diwarnakan <b>merah</b> l. Pelan arkitekural perubahan, struktur diruntuhkan diwarnakan <b>biru</b> m. Perakuan Tanggungjawab, Tandatangan Dan Cop Rasmi 'Orang Yang Berkelayakan' di setiap helaian pelan. n. Mencatitkan <b>Kehendak-kehendak Kelengkapan Menentang Kebakaran Atau Perpasangan Keselamatan Kebakaran</b> di muka hadapan setiap perunggu pelan. o. Letakkan perpasangan keselamatan kebakaran aktif dan pasif mengikut UKBS1984 dan diwarnakan merah.	
4.4	Pejabat Tanah (jika perlu) - 1 set	
4.5	Lain-lain Jabatan (tertakluk kepada pindaan)	